૦૨/૦૩/૨૦૨૧

પ્રતિ,

કમિશ્નરશ્રી,

સુરત મહાનગરપાલિકા,

મુગલસરાઇ, સુરત

વિષય : હાલમાં કોવિડ-૧૯ ની મહામારીની અસરને લીધે રીઅલ એસ્ટેટ માર્કેટ આર્થિક સંકડામણમાંથી પસાર થઇ રહેલ છે તે ધ્યાને લઇ પેઇડઅપ એફ.એસ.આઇ ની રકમમાં ચુકવવાના થતાં નાણાની સમયમર્યાદા વધારી આપવા બાબત...

મહેરબાન સાહેબશ્રી,

સવિનય સહ ઉપરોકત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે આપશ્રી જાણો છો તે મુજબ કોવિડ-૧૯ ની ફોર્સ મેજર પરિસ્થિતિને લીધે રીઅલ એસ્ટેટ માર્કેટમાં સર્વાયવલના પ્રશ્નો ઉભા થયા છે. આ પરિસ્થિતિને પહોંચી વળવા તેમજ બિઝનેસને પાટા પર લાવવાના આશયથી ક્રેડાઇ-સુરત દ્વારા નીચે મુજબની માંગણીઓ કરીએ છીએ તે ઉપર યોગ્ય કાર્યવાહી કરવા વિનંતિ છે.

૧.૮ એફ.એસ.આઇ. પછીની પેઇડઅપ એફ.એસ.આઇમાં ૧૦ % શરૂઆતમાં લઇ ત્યારબાદ પાંચ કરોડથી ઓછી રકમમાં ૯૦ % બાકી રહેતી રકમના બે વર્ષનાં સમયગાળામાં, તેમજ પાંચ કરોડથી વધારાની રકમમાં ૯૦ % બાકી રહેતી રકમના ત્રણ વર્ષનાં ગાળામાં હપ્તા કરી બી.યુ.સી સુધીમાં વસુલ લેવા વિનંતિ છે. તેમજ ૯૦ % રકમનાં પાકતી મુદતમાં હાલની કોવિડ-૧૯ ફોર્સ-મેજરને ધ્યાને લઇ વધારાનાં એક વર્ષની છુટછાટ હાલમાં આપીએ છીએ તે ચાલુ રાખી તમામ રકમ બી.યુ.સી સુધીમાં વ્યાજ સહિત વસુલવા અમારી નમ્ર અરજ છે.

લિ. આપના વિશ્વાસુ

સુરેશ પટેલ	**રવજીભાઇ પટેલ**	**વિજય ધામેલિયા**
ચેરમેન	**પ્રમુખ**	**માનદ્‌મંત્રી**
ક્રેડાઇ સુરત	**ક્રેડાઇ સુરત**	**ક્રેડાઇ સુરત**