

o/c

CONFEDERATION OF REAL ESTATE DEVELOPERS ASSOCIATION OF INDIA - SURAT

3rd Floor, Association Office Building, Nr. Surat International Exhibition
And Convention Center, Khajodd Chokdi, Sarsana, SURAT-395007.
Tele: +91 73839 33777 | Email: info@credai-surat.com | Website: www.credai-surat.com

Ref.No. : CREDAI/SRT/ F.10/11/2022

તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૨

પ્રતિ,
કમિશ્નર સાહેબશ્રી
સુરત મહાનગરપાલિકા,
મુગલીસરા, સુરત

વિષય : ઇન્કમેટેક્ષમાં 80 IBA સ્કીમ હેઠળનો લાભ મેળવવા તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨
પહેલા પ્લાન પાસીંગની મંજૂરી આપવા બાબત

મહોદયશ્રી,

સવિનય સહ ઉપરોક્ત વિષય સંદર્ભે આપશ્રીને જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ વિવિધ પ્રોજેક્ટની એન્વાયરમેન્ટ ક્લીયરન્સ (EC) ની પરવાનગી માટે અરજી કરેલ પણ પરવાનગી હાલની તારીખે મળેલ ન હોવાથી પ્લાન પાસીંગની મંજૂરી મળેલ નથી. જેથી ઇન્કમેટેક્ષમાં 80 IBA સ્કીમ હેઠળનો લાભ મેળવવા તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ પહેલા પ્લાન પાસીંગની મંજૂરી હોવી જરૂરી છે તેથી આપશ્રી નીચે જણાવેલ પ્રોજેક્ટની પ્લાન પાસીંગની મંજૂરી વહેલી તકે આપશોજી જેથી અમો ઇન્કમેટેક્ષમાં 80 IBA સ્કીમ હેઠળનો મળવાપાત્ર લાભ લઈ શકીએ.

૧. મોજે : ભેસ્તાન, તા : મજુરા, જી : સુરતનાં જુના સર્વે નં.૧૪૯, નવો સર્વે નં.૯૦, ટી.પી.સ્કીમ નં. ૪૮(ભેસ્તાન) ફા.પ્લોટ નં.૦૩ / પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧ વાળી જમીનમાં એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સ્કીમ

હેઠળ રહેણાંક+કોમર્શિયલ પ્રોજેક્ટ - VEE AAR LIFE SPACE LLP

૨. મોજે : વડોદ, તા : મજુરા, જી : સુરતનાં સર્વે નં.૩૫/૨, ટી.પી.સ્કીમ નં.૬૩(વડોદ) ફા.પ્લોટ નં.૪૭ વાળી જમીનમાં એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સ્કીમ હેઠળ રહેણાંક + કોમર્શિયલ પ્રોજેક્ટ -

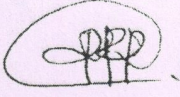
SWAGAT INFRA

RAVJI PATEL Chairman 99252 05961	SANJAY MANGUKIYA President 98251 22383	G.R. ASODARIA Vice- President 98251 43517	DR. JIGNESH PATEL Vice- President 93755 44000	VIJAY DHAMELIA Vice- President 98258 00402	BHAVESH SANGHAVI Hon. Secretary 98251 20206
AMAR RAVAL Hon. Jt. Secretary 98251 26001	TUSHAR LAKHANI Hon. Jt. Secretary 98259 05444	UMESH PATEL Hon. Jt. Secretary 98251 35657	DIPAN DESAI Treasurer 98241 14798	HARESHBHAI MOTISARIYA Jt. Treasurer 98243 55311	HARSHIL DELIWALA Chief Co-ordinator 98251 40401

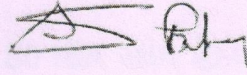
૩. મોજે : બમરોલી, તા : મજુરા, જી : સુરતનાં બ્લોક નં.૧૭૧, ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૬(બમરોલી), ફા.પ્લોટ નં.૨ વાળી જમીનમાં એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સ્કીમ હેઠળ રહેણાંક + કોમર્શીયલ પ્રોજેક્ટ - ગોવિંદભાઈ ખીમજીભાઈ ભરવાડ (KSP Group)
૪. મોજે : બમરોલી, તા : મજુરા, જી : સુરતનાં બ્લોક નં.૧૨૬, ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૮(બમરોલી), ફા.પ્લોટ નં.૨૭ વાળી જમીનમાં એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સ્કીમ હેઠળ રહેણાંક + કોમર્શીયલ પ્રોજેક્ટ - ગોપાલભાઈ ખીમજીભાઈ ભડિયાદરા (KSP Group)
૫. મોજે : વરીયાવ, તા : અડાજણ(સુરત સીટી), જી : સુરતનાં બ્લોક નં.૧૧૭૦/અ, જેમાં ટી.પી.સ્કીમ નં. ૩૭(વરીયાવ), ફા.પ્લોટ નં.૬૨ પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧ વાળી જમીનમાં એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સ્કીમ હેઠળ રહેણાંક પ્રોજેક્ટ - ફાઈલ નં. SAI/GJ/501/2022 – Rudra Enterprise
૬. મોજે : પાલનપોર, તા : અડાજણ(સુરત સીટી), જી : સુરતનાં બ્લોક નં.૧૩૧ જેમાં ટી.પી.સ્કીમ નં.૯(પાલનપોર-ભેંસાણ), ફા.પ્લોટ નં.૪૬ પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧ પૈકી સબ પ્લોટ - A વાળી જમીનમાં એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સ્કીમ હેઠળનો પ્રોજેક્ટ - ફાઈલ નં. WZ/14032022/361 – હાર્દિક લખાણી
૭. મોજે : પાલનપોર, તા : અડાજણ(સુરત સીટી), જી : સુરતનાં બ્લોક નં.૧૫૮ પૈકી ૧,૨ જેમાં ટી.પી.સ્કીમ નં.૯(પાલનપોર-ભેંસાણ), ફા.પ્લોટ નં.૫૬ પૈકી સબ પ્લોટ નં.૨ વાળી જમીનમાં એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સ્કીમ હેઠળનો પ્રોજેક્ટ - ફાઈલ નં. WZ/14032022/361 – હાર્દિક લખાણી

આથી આપશ્રીને નમ્ર વિનંતી કે, અમારી ઉપરોક્ત બંને પ્રાજેક્ટની અરજીમાં એનવાયરમેન્ટ ક્લીયરન્સ (EC) પરવાનગી આવેલ ન હોય ભવિષ્યમાં રજૂ કરવાની શરતે હાલમાં પ્લાન પાસીંગની મંજૂરી આપવા અંગે આપશ્રીને નમ્ર અરજ છે. અમો ખાત્રી આપીએ છીએ કે જો ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટમાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ પહેલા એનવાયરમેન્ટ ક્લીયરન્સ (EC)ની પરવાનગી મળ્યેથી સુરત મહાનગરપાલિકામાં રજૂ કરીશુ.

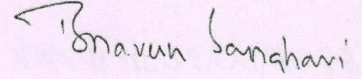
લિ. આપના વિશ્વાસુ



રવજીભાઈ પટેલ
ચેરમેન
ક્રેડાઈ-સુરત



સંજય માંગુકીયા
પ્રમુખ
ક્રેડાઈ-સુરત



ભાવેશ સંઘવી
માનદ્મંત્રી
ક્રેડાઈ-સુરત

બિડાણ :

૧. VEE AAR LIFE SPACE LLP દ્વારા તા.૦૮/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ અરજીપત્ર
૨. Swagat Infra દ્વારા તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ અરજીપત્ર
૩. ગોવિંદભાઈ ખીમજીભાઈ ભરવાડ (KSP Group) દ્વારા તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ અરજીપત્ર
૪. ગોપાલભાઈ ખીમજીભાઈ ભડિયાદરા (KSP Group) દ્વારા તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ અરજીપત્ર
૫. Rudra Enterprise દ્વારા તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ અરજીપત્ર

નકલ સાદર રવાના પ્રતિ,

Received Copy

15/3/2022

Clerk T. D. O.
S. M. C.

- શહેરી વિકાસ અધિકારીશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરત